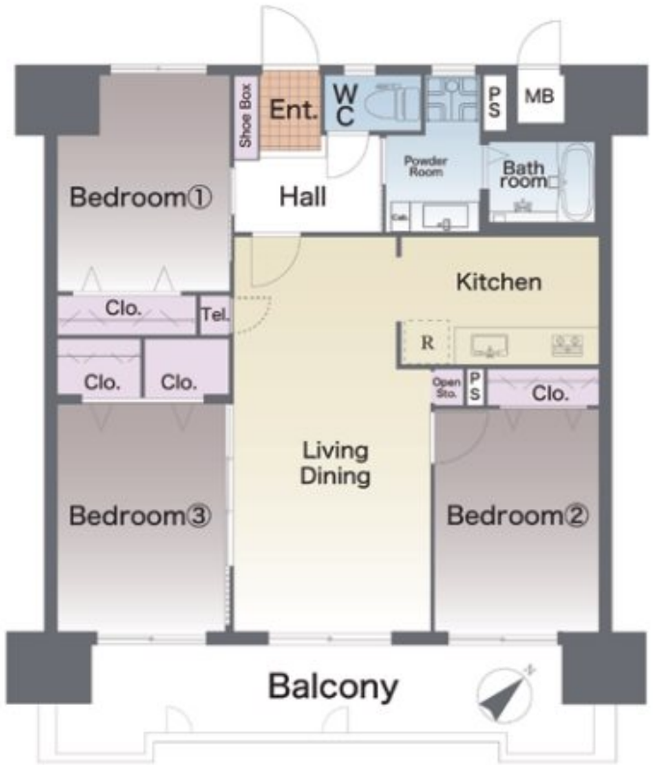
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,849万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コアマンション帯山東 604		
物件所在地	熊本県熊本市東区月出２丁目 4-15		
交通	バス停:鉄砲塚 バス停徒歩3分 バス停:帯山九丁目 バス停徒歩6分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩32分		
専有面積	70.55㎡（壁芯） (約21.34坪)	バルコニー面積	13.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	74戸
築年月	1995年9月	修繕積立金	4,500円
管理形態	全部委託	管理費	9,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立月出小学校 1180m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 1731m / ﾛｰｿﾝ 熊本健軍町店 248m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱｺｽﾓｽ 月出店 325m / ｽｰﾊﾟｰ･ｷｯﾄﾞ 新外店 794m / 熊本鉄砲塚郵便局 211m		
その他費用			
備考	■緩衝区：西原中学校 ■ペット飼育：可(飼育細則あり) ■主なリフォーム内容(2023年11月完了済み) ◯システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、建具、カーテンレール、専有部配管　新規交換 ◯フローリング、全室クロス　新規張替 ◯シーリングライト・ダウンライト、センサーライト　新規設置 ◯ハウスクリーニング		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日　　No.T0428

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部　住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555　　FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江４丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)