

FOR SALE

価格	坪単価
230万円	約2.7万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地	
最適用地	住宅用地	
物件所在地	熊本県阿蘇郡南阿蘇村河陰 409-124	
交通	バス停:上猶須 バス停徒歩20分	
土地面積	281.0m ² (約85.0坪)	他に私道面積 3903.0m ²
地勢	傾斜地	地目 山林
都市計画	域外	
用途地域	無指定	
建ぺい率	30%	容積率 60%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	更地	引渡日 相談
接道状況	西4.0m私道 間口13.0m	
建築確認番号		開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 水道:私営 / 下水:浄化槽_個別	
周辺施設	南阿蘇村立久木野小学校 808m / スーパーみつい中松店 3318m / ファミリー薬局 3246m / ヨシヅヤ さかいた 4214m / ローソン 南阿蘇白水店 5093m / ファミリーマート 阿蘇白水店 6181m	
その他費用		
備考	私道持分について・・・409番32(持分80分の1)、409番36(持分240分の1)、409番37(持分240分の1)、409番85(持分80分の1) その他持分・・・409番86(持分80分の1)、409番87(持分60分の1)	

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.J0107

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊
取引態様:一般媒介

