

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,500万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市中央区大江 1 丁目 1-17		
交通	バス停:大江川鶴 バス停徒歩4分 熊本市電 A 系統 九品寺交差点駅 徒歩21分		
土地面積	140.72㎡ (約42.56坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.51㎡ (約24.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年9月23日	都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東5.7m公道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	つばさ保育園 347m / 熊本新屋敷郵便局 435m / 肥後銀行子飼橋支店 527m / 子飼商店街振興組合 561m / ミルク子飼店 681m / 熊本銀行大江白川支店 890m		
その他費用			
備考	2005年7月室内一部リフォーム(浴室・キッチン・洗面・床・階段) 賃貸同時募集中		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.J0258

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊

取引態様:一般媒介

