

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,500万円	5DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	熊本県熊本市中央区大江1丁目1-17	
交通	バス停:大江川鶴 バス停徒歩4分 熊本市電A系統 九品寺交差点駅 徒歩21分	
土地面積	140.72m <sup>2</sup> (約42.56坪)	他に私道面積 無し
建物面積	79.51m <sup>2</sup> (約24.05坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1976年9月23日	都市計画 市街化区域
用途地域	近隣商業地域	
建ぺい率	80%	容積率 300%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	南東5.7m公道 間口2.0m	
建築確認番号		
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	つばさ保育園 347m / 熊本新屋敷郵便局 435m / 肥後銀行子飼橋支店 527m / 子飼商店街振興組合 561m / マルショク子飼店 681m / 熊本銀行大江白川支店 890m	
その他費用		
備考	2005年7月室内一部リフォーム(浴室・キッチン・洗面・床・階段) 賃貸同時募集中	

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.J0258

国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

お問合せ先



株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店  
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556  
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野 豊  
取引態様:一般媒介

