

FOR SALE

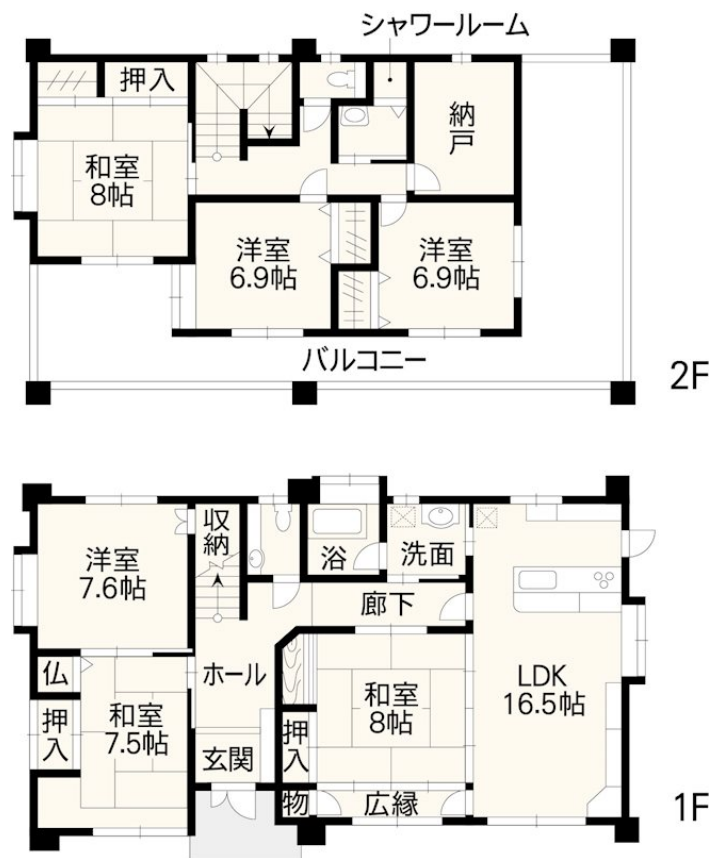
価格	間取りタイプ
2,780万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区奥古閑町 1543-1		
交通	バス停:奥古閑 バス停徒歩10分 三角線 川尻（熊本）駅 徒歩73分		
土地面積	468.12㎡ (約141.6坪)	他に私道面積	無し
建物面積	165.62㎡ (約50.10坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1998年3月16日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西5.0m公道 間口23.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	奥古閑保育園 270m / 熊本南警察署 天明駐在所 568m / 熊本市立奥古閑小学校 680m / 熊本市役所 南区役所 天明まちづくりセンター まちづくり班 800m / 熊本市立天明中学校 850m / 熊本県信用組合 天明支店 863m		
その他費用			
備考	■駐車場5台以上 ■浄化槽 ■2015年外壁・屋根塗装済 ■敷地内別棟・車庫解体相談可		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月1日

No.J0382

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松美樹

取引態様:一般媒介

