

FOR SALE

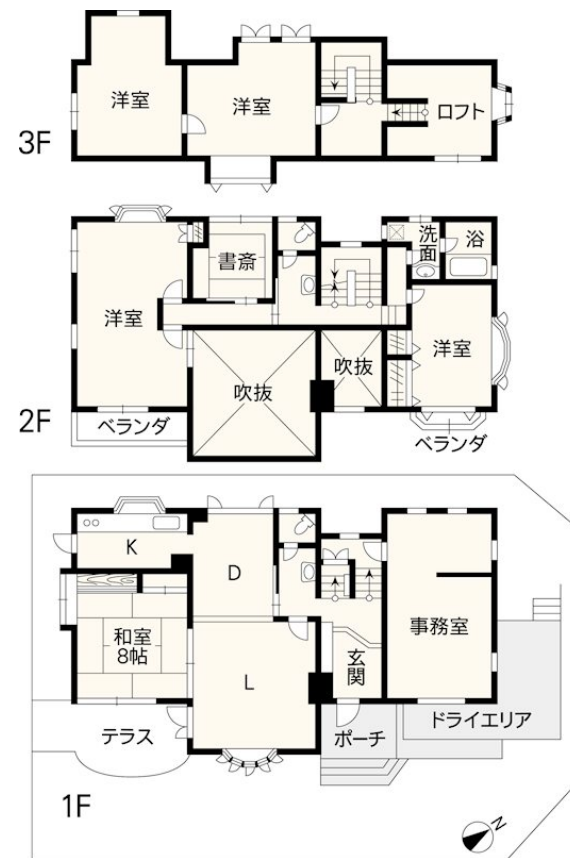
価格	間取りタイプ
2,900万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区長嶺東2丁目40-13		
交通	バス停:東八反田 バス停徒歩7分 豊肥本線 東海学園前駅 徒歩44分		
土地面積	251.11㎡ (約75.96坪)	他に私道面積	481.91㎡
建物面積	260.48㎡ (約78.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1985年2月28日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 航空法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西8.6m公道 間口20.0m 北4.9m私道 間口18.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	吹抜 / ロフト付 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 熊本御領2丁目店 550m / ローソン 熊本長嶺西三丁目店 550m / rocky SUPER STORE(ロッキースーパーストア) 御領店 700m / マックスバリュ 長嶺店 800m / マルショク 長嶺店 1000m / 西日本病院 450m		
その他費用			
備考	●台所下収納庫あり ●半地下事務所つき ●北側私道持分あり		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日

No.J0649

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田博敬

取引態様:一般媒介

