

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,492万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】

G-7号地 木造2階建て



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市中央区出水7丁目88-13の東側		
交通	バス停:画図町 バス停徒歩8分 バス停:熊本中央病院 バス停徒歩15分		
土地面積	207.68㎡ (約62.82坪)	他に私道面積	
建物面積	102.68㎡ (約31.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第201922950号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 吹抜 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン		
周辺施設	熊本市立出水南小学校 1400m / 熊本市立出水南中学校 550m / ゆめタウンはません 1100m / ホームセンター江津店 809m / セブンイレブン 熊本画図所島店 794m / 出水みなみこども園 523m		
その他費用			
備考	■ガス区分: IH ■接道状況: 西側 開発道路		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.T0104

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

