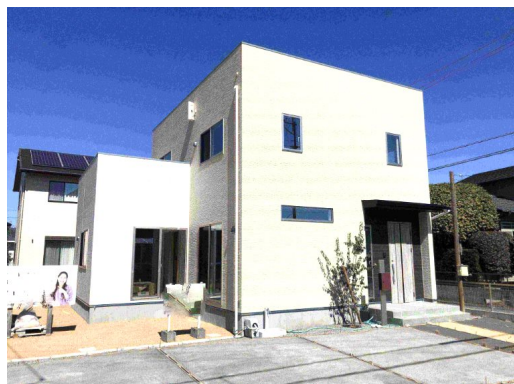


FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



※略図により状況優先と致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区砂原町 1 1 6 7 - 3 東側		
交通	バス停:砂原(川口) バス停徒歩4分 バス停:砂原 バス停徒歩4分 バス停:孫代 バス停徒歩10分		
土地面積	200.26㎡ (約60.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	115.94㎡ (約35.07坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道 間口14.0m 南4.0m公道 間口13.0m		
建築確認番号	第202202190号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / オール電化 / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	熊本市立飽田東小学校 778m / 熊本市立飽田中学校 629m / ファミリーマート あきた店 455m / 西部ショッピングセンターバザーマーケット 1921m / ドラッグセガミ熊本城山店 2023m / 八分字郵便局 743m		
その他費用			
備考	■ガス区分: IH		

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.T0157

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

