

— FOR SALE

価格	坪単価
328万円	約6.0万円



【外觀】



【区画図】



ナビ：宇土市走湯町813付近

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県宇土市走潟町 8 1 3 付近		
交通	三角線 宇土駅 徒歩34分		
土地面積	181.98㎡ (約55.04坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	造成済み	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	宇土市立走潟小学校 355m / 宇土市立鶴城中学校 3064m / セブンスイレブン 宇土走潟町店 354m デパート・ディスカント・ラック コスモス 宇土店 2092m / 宇土市ショッピングセンタービシア 2664m / 宇土駅前郵便局 2632m		
その他費用			
備考	■接道状況：東側・南側 開発道路 幅員約5m ■その他規制：水道加入金43,500円(一時金) ■特記事項 ○地番改良に伴う費用は買主負担 ○電柱位置未定 ○境界工事費別途(境界工事指定あり) ○新設道路、排水用地、ごみ置き場は宇土市所有となりますが、受益者管理となります		

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.T0048

お問い合わせ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

