

FOR SALE

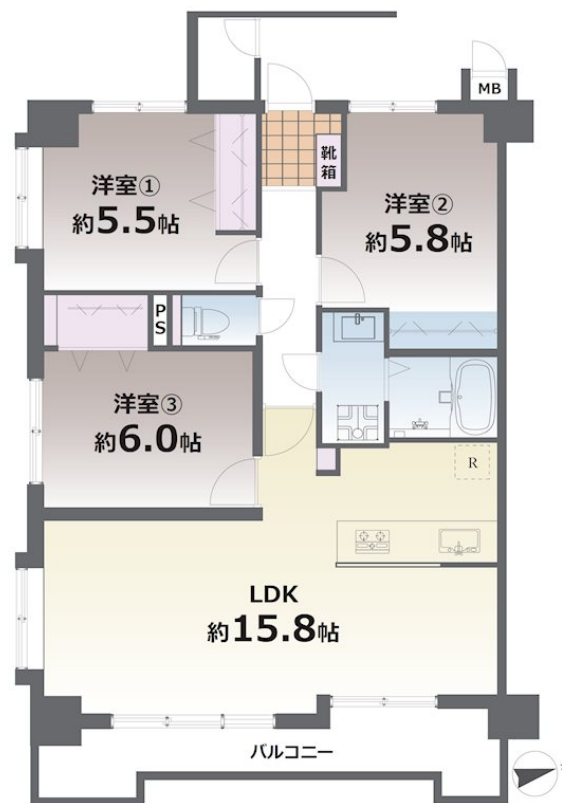
価格	間取りタイプ
2,099万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション新・米屋町 1201		
物件所在地	熊本県熊本市中央区米屋町1丁目7-2		
交通	バス停:商工会議所前 バス停徒歩2分 熊本市電A系統 呉服町(熊本)駅 徒歩2分 熊本市電B系統 洗馬橋駅 徒歩5分		
専有面積	73.25㎡(壁芯) (約22.15坪)	バルコニー面積	11.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	12階	総戸数	91戸
築年月	1991年1月	修繕積立金	7,000円
管理形態	全部委託	管理費	11,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エレベーター2基		
周辺施設	熊本市立五福小学校 386m / 熊本市立藤園中学校 2220m / セブンイレブン 熊本米屋町店 68m / you meマート(ゆめマート)新町 354m / SAKURA MACHI Kumamoto(サクラマチクマモト) 815m / 熊本米屋町郵便局 127m		
その他費用			
備考	■駐輪場:ステッカー1枚1,200円(駐輪場空有) ■バイク置き場:ステッカー1枚2,400円 ■主なリフォーム内容(2025年8月末完了済み) ○新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、カーテンレール ○新規張替:フローリング、全室クロス ○新規設置:センサーライト、ダウンライト、鏡付シューズボックス ○その他:ハウスクリーニング		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月9日

No.T0433

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

