

FOR SALE

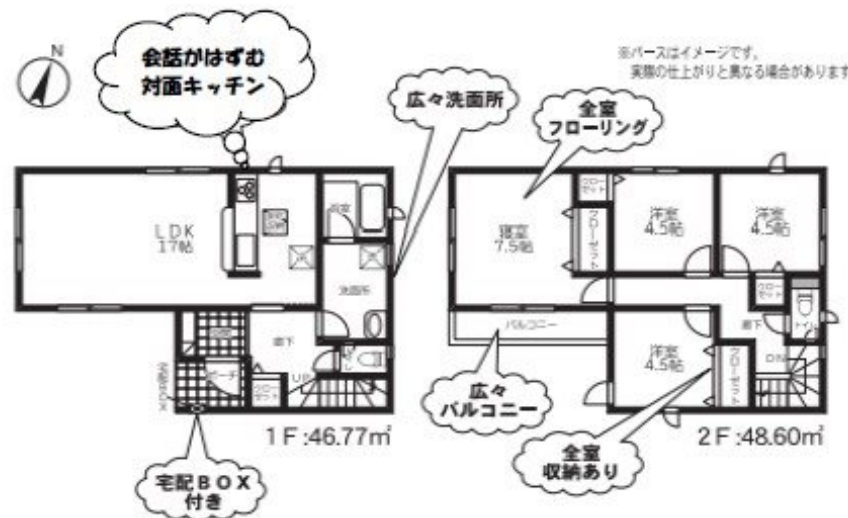
価格	間取りタイプ
3,468万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市中央区迎町1丁目6		
交通	バス停:迎宝町 バス停徒歩2分 鹿児島本線 熊本駅 徒歩18分		
土地面積	100.88㎡ (約30.51坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.37㎡ (約28.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	391%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北西6.5m公道		
建築確認番号	第R05SHC111279号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	セブンイレブン 熊本迎町1丁目店 10m / 熊本市立向山小学校 250m / 熊本市立江南中学校 500m / 熊本山郵便局 650m / 熊本地域医療センター 750m / イワサキACE琴平店 800m		
その他費用			
備考	■準防火地域		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月20日

No.J0772

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (公社) 福岡県宅地建物取引業協会/ (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松美樹

取引態様:一般媒介

