FOR SALE

価格	坪単価
990万円	約21.8 万円



【外観】



【区画図】

法22条区域

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

土地権利 所有権 法令上の制限 現況 相談 引渡日 古屋あり 東4.0m公道 間口10.0m 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 都市ガス / 水道:公営 / 公共下水 設備 エムマート八景水谷店 280m/ディスカウントドラッグ コスモス 清水亀井店 550m/セプンイレプン 熊本清水亀井 店 700m / you meマート(ゆめマート)清水 1100m / 熊本八景水谷郵便局 400m / 熊本市立清水小学 周辺施設 校 900m その他費用 解体更地渡し要相談 配管図より、上水道が南側隣地敷地内より引き込まれている可能性があります 備考

熊本県熊本市北区清水亀井町 391番8

バス停:八景水谷 バス停徒歩5分

第一種中高層住居専用地域

150.17m²

(約45.42坪)

市街化区域

平坦

60%

熊本電鉄菊池線 八景水谷駅 徒歩5分

十地

住宅用地

他に私道面積

地目

容積率

宅地

150%

取引条件の有効期限:2026年1月7日

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画

用途地域

建ペい率

No.J0800

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬取引態様:専任媒介

