

FOR SALE

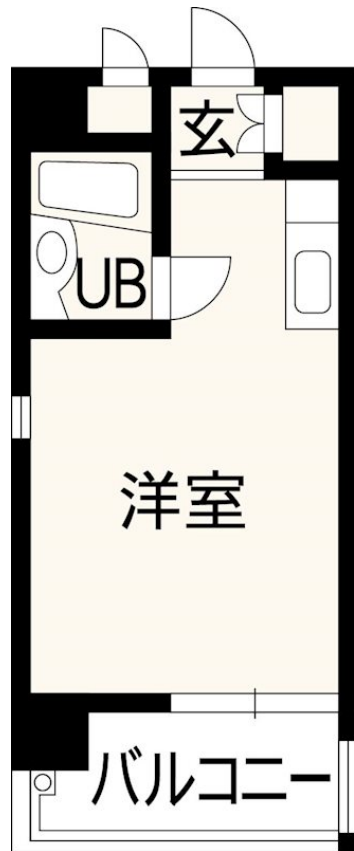
価格	間取りタイプ
250万円(税込)	1R



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ロマネスク水前寺第2 402		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新大江 1 丁目 21-16		
交通	豊肥本線 水前寺駅 徒歩1分 バス停:水前寺駅北口 バス停徒歩1分		
専有面積	20.16㎡ (壁芯) (約6.09坪)	バルコニー面積	4.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	4階	総戸数	37戸
築年月	1990年3月	修繕積立金	6,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,400円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン 熊本水前寺1丁目店 400m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 500m / ドラッグ 新生堂 水前寺駅店 550m / rocky(ロッキ-) 水前寺店 950m / 水前寺駅前郵便局 550m / 熊本市立図書館 600m		
その他費用	町内会費：200円 / 月 組合費：100円 / 月		
備考	■ペット可（制限あり） ■簡易的な事務所使用可 管理組合・理事長の事前承認を得た場合に限り ■民泊不可 ■緩衝地区：大江小学校（700m）、白川中学校（1,300m）		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.J0808

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:山野豊

取引態様:専任媒介

