

FOR SALE

| 価格 | 坪単価 |
|-------|--------|
| 250万円 | 約2.3万円 |

POINT

【外観】



【区画図】

| | | |
|--------|--|------------|
| 物件種目 | 土地 | |
| 最適用地 | 住宅用地 | |
| 物件所在地 | 熊本県熊本市南区城南町藤山 687-14(地番) | |
| 交通 | バス停:鰐瀬 バス停徒歩7分 | |
| 土地面積 | 356.06m ² (約107.7坪) | 他に私道面積 |
| 地勢 | ひな段 | 地目 宅地 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | |
| 用途地域 | 無指定 | |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 80% |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 相談 |
| 接道状況 | 北5.0m公道 間口15.0m | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 |
| 設備 | ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別 | |
| 周辺施設 | 鰐瀬郵便局 700m / 熊本市役所 南区役所 南区役所関係機関 豊田地域コミュニティセンター 900m / セブンイレブン 城南パーキング 店 3100m / トーリック ストアモリ 城南店 3100m / スーパーストア イノブ 城南店 3600m / 熊本市立豊田小学校 1200m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | 上水道引込み要 分譲地内 | |

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J0824

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬
取引態様:一般媒介

