

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,719万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県合志市須屋 276-3		
交通	バス停:東須屋 バス停徒歩4分 バス停:新地団地 バス停徒歩5分 熊本電鉄菊池線 須屋駅 徒歩15分		
土地面積	137.36㎡ (約41.55坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.97㎡ (約24.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.4m公道	東4.5m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / TVイン ターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	合志市立西合志南小学校 1681m / 合志市立西合志南中学校 1371m / スパ`-ミカド 新地店 442m / スパ`-キト 新地店 300m / ロ`-ツ 熊本清水新地七丁目店 412m / 熊本新地郵便局 1062m		
その他費用			
備考	主なりフォーム内容(2023年10月完了済み) 内装:キッチン・浴室・トイレ・洗面所・給湯器 外装:外壁・屋根		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.T0148

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

