

FOR SALE

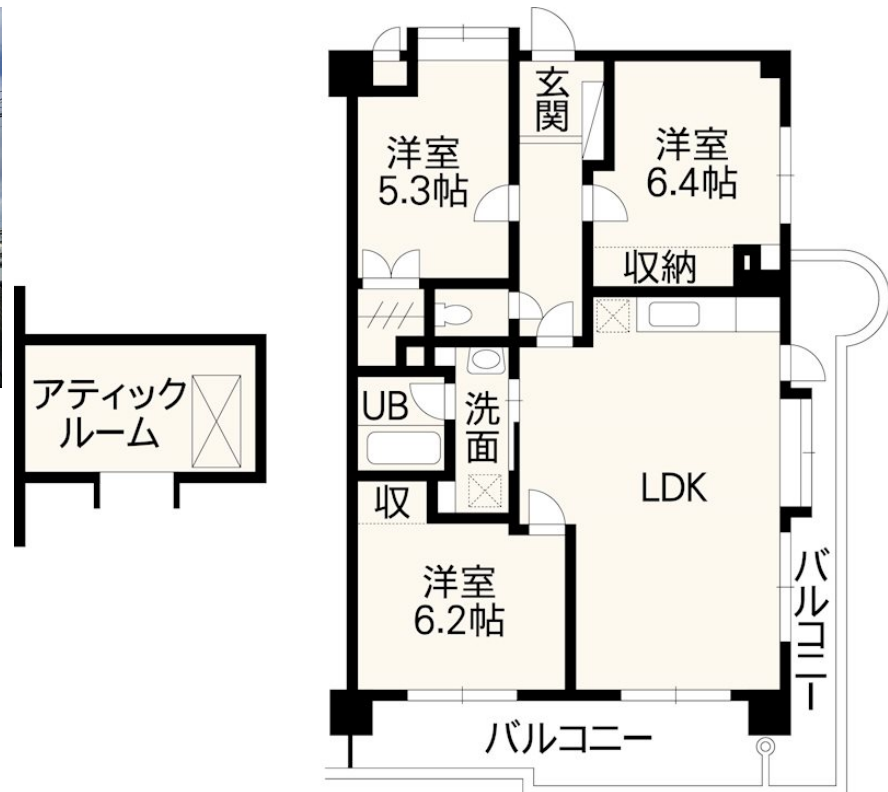
価格	間取りタイプ
2,250万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アーバン南高江 801		
物件所在地	熊本県熊本市南区南高江 2 丁目 11-12		
交通	バス停:五反田 バス停徒歩2分 鹿児島本線 川尻 (熊本) 駅 徒歩13分		
専有面積	75.64㎡ (壁芯) (約22.88坪)	バルコニー面積	21.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	40戸
築年月	1989年6月7日	修繕積立金	13,200円
管理形態	全部委託	管理費	7,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 最上階 / TVインターホン / エアコン 2台 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	南高江西前田公園 170m / セブンイレブン 熊本南高江店 180m / スーパー・キッド 南高江店 210m / 熊本市立 南部公民館図書室 350m / 熊本市役所 南区役所 南区役所関係機関 城南地域コミュニティセンター 400m / ドラッグストアスエス 南高江店 550m		
その他費用			
備考	■町内会費:1,800円/6ヶ月(年2回) ■エアコン(LDK・洋室6.4帖)、照明、カーテン譲渡・現況渡し ■使用料:バイク1台/3,000円・バイク(原付)1台2,000円/年・自転車1台1,000円/年・幼児用(玩具自転車・三輪車)1台500円/年		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.J0857

お問合せ先

↑

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10-10

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松美樹
取引態様:一般媒介

