

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,080万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フラワーマンション新町3 1101		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新町 3 丁目 9-14		
交通	熊本市電B系統 段山町駅 徒歩2分 バス停: 蔚山町 バス停徒歩4分		
専有面積	99.83㎡ (壁芯) (約30.19坪)	バルコニー面積	22.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	11階	総戸数	49戸
築年月	1993年10月	修繕積立金	10,970円
管理形態	全部委託	管理費	8,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ: 温水洗浄便座 / 角部屋: 角住戸 / 最上階 / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立一新小学校 347m / 熊本市立西山中学校 485m / 777インラブ 熊本段山本町店 144m / ドラッグストアACE 島崎店 294m / ACE島崎店 629m / 熊本新町郵便局 337m		
その他費用			
備考	■ペット飼育: 可(飼育細則あり)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限: 2025年5月28日

No.T0405

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL: 096-342-6555 FAX: 096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail: info-baibai@meiwa.jp

担当: 野田博敬

取引態様: 媒介(仲介)

