

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション健軍東桜通り		
物件所在地	熊本県熊本市東区東本町 20-1		
交通	バス停:昭和町 バス停徒歩4分 熊本市電A系統 健軍町駅 徒歩12分		
専有面積	62.0㎡(壁芯) (約18.75坪)	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	5階	総戸数	111戸
築年月	1993年10月	修繕積立金	14,880円
管理形態	全部委託	管理費	5,390円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立桜木小学校 977m / 熊本市立桜木中学校 1665m / ロッパ 熊本秋津新町店 290m / ドラッグセイムス 熊本若葉店 604m / サニ-桜木店 613m / 熊本昭和郵便局 326m		
その他費用			
備考	管理費：2026年4月分から管理費が月額6,800円に変更されます		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月15日 No.T0402

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

**株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店**

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

