FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,490万円	3DK

POINT

【外観】

【間取り図】

埋蔵文化財包蔵地

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区龍田６丁目 1-10		
交通	バス停:上立田 バス停徒歩3分 豊肥本線 竜田口駅 徒歩24分		
土地面積	248.25㎡ (約75.09坪)	他に私道面積	175.06㎡ 持分:100分の10
建物面積	107.44㎡ (約32.50坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1985年1月9日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立龍田小学校 719m / 熊本市立龍田中学校 891m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 熊本龍田小学校前店 386m / 黒潮市場 龍田店 640m / ゆめﾀｳﾝｻﾝﾋﾟｱﾝ 1469m / 熊本上立田簡易郵便局 742m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月18日　No.T0106

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部　住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555　FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)