

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



駐輪場：無料 フリースペースの為、駐輪できない場合があります。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ビクトリア上水前寺 701	
物件所在地	熊本県熊本市中央区上水前寺 2 丁目 1-6	
交通	バス停:東水前寺 バス停徒歩3分 熊本市電 A 系統 神水交差点駅 徒歩23分 豊肥本線 水前寺駅 徒歩20分	
専有面積	82.21m ² (壁芯) (約24.86坪)	バルコニー面積 12.2m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建	
所在階	7階	総戸数 19戸
築年月	1992年3月16日	修繕積立金 6,570円
管理形態	全部委託	管理費 14,610円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 角部屋:南西角住戸 / ケーブルテレビ / TVインターホン	
周辺施設	セブンイレブン熊本上水前寺2丁目店 300m / Maxvalu(マックスバリュ) 帯山店 400m / マルショク 保田窪店 850m / 駒木小児科クリニック 350m / 熊本上水前寺郵便局 360m / 肥後銀行京塚支店 550m	
その他費用		
備考	2021年4月リフォーム済 水回り:バスルーム・トイレ(便器)交換 内装:間取変更(和室を洋室へ変更) 床:フローリング断熱材仕様 壁・天井:クロス 収納:押入からクローゼットへ変更 2024年7月7月リフォーム済	

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J0975

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

お問い合わせ先



E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:一般媒介

