

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



1F

2F

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県阿蘇郡南小国町満願寺		
交通	バス停:牛津(バス) バス停徒歩10分		
土地面積	900.08㎡ (約272.27坪)	他に私道面積	8179.0㎡ 持分:200分の1
建物面積	141.34㎡ (約42.75坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2007年7月25日	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m私道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	吹抜 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / エアコン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:私営		
周辺施設	Yショップ 高橋 2200m / 満願寺簡易郵便局 2600m / 肥後銀行南小国出張所 5100m / 南小国町役場 5200m / コメリハード&グリーン南小国店 5600m / 南小国町立りんどうヶ丘小学校 3000m		
その他費用			
備考	土地:合計5筆 7868番20:150㎡(山林) 7868番23:150㎡(山林) 7868番24:140.04㎡(宅地) 868番25:150.04㎡(宅地) 7868番29:150㎡(山林)		

組管理費(水道・温泉使用料含む):102,000円/年 4年間無料(5年目より組管理費支払い開始)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月25日

No.J0985

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松美樹

取引態様:一般媒介

