

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,499万円(税込)	3LDK



POINT

【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コアマンション熊高前 205		
物件所在地	熊本県熊本市中央区新大江 2 丁目 11-6		
交通	バス停:北水前寺踏切 バス停徒歩2分 バス停:熊高裏 バス停徒歩5分 豊肥本線 水前寺駅 徒歩7分		
専有面積	68.04㎡（壁芯） (約20.58坪)	バルコニー面積	8.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	35戸
築年月	1986年9月	修繕積立金	13,610円
管理形態	全部委託	管理費	8,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立託麻原小学校 764m / 熊本市立帯山中学校 1392m / ドラッグストアエス 水前寺駅通店 231m / ティンクル 熊本学園大前店 303m / you meート(ゆめート)水前寺駅 582m / 熊本新大江郵便局 284m		
その他費用			
備考	緩衝区：白川中学校 駐輪場：年額300円(空有) バイク置き場：月額500円(空有) 主なリフォーム内容(2024年11月完了済み) 新規交換：システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、カーテンレール 新規設置：ダウンライト、鏡付シューズボックス 新規張替：全室クロス		

取引条件の有効期限:2026年1月4日

No.T0424

お問合せ先



国土交通大臣（３）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会／（公社）福岡県宅地建物取引業協会／（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

