

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 2,780万円 | 4LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | |
|--------|--|----------------|
| 物件種目 | 戸建 | |
| 物件所在地 | 熊本県菊池郡大津町美咲野3丁目 | |
| 交通 | バス停:美咲野小学校西 バス停徒歩6分 豊肥本線 肥後大津駅 徒歩34分 | |
| 土地面積 | 268.26m ² (約81.14坪) | 他に私道面積 無し |
| 建物面積 | 117.57m ² (約35.56坪) | 地目 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | |
| 築年月 | 2012年1月11日 | 都市計画 非線引き区域 |
| 用途地域 | 第二種低層住居専用地域 | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 100% |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 相談 |
| 接道状況 | 北6.0m公道 間口16.7m 南8.0m公道 間口12.0m | |
| 建築確認番号 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 吹抜 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 公共下水 / 水道:公営 | |
| 周辺施設 | ローソン 大津美咲野店 210m / ケンタッキーフライドチキン 大津店 2600m / インターフォンアラーム 2900m / のざわ医院 2000m / 大津郵便局 2100m / 大津町役場 2100m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | 引渡し条件:現況渡し | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.J1019

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:専任媒介

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

