

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



【間取予定図】

物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション健軍東参番館 905		
物件所在地	熊本県熊本市東区戸島西 1 丁目 29-33		
交通	バス停:池尻 バス停徒歩2分		
専有面積	74.31㎡ (壁芯) (約22.47坪)	バルコニー面積	12㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	87戸
築年月	1993年3月	修繕積立金	9,290円
管理形態	全部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円 敷地内確保承継可		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / オール電化 / 室内洗濯機置場 / ガス:その他		
周辺施設	熊本市立長嶺小学校 1072m / 熊本市立長嶺中学校 1174m / ドラッグストア戸島店 251m / ファミリーマート 熊本戸島西店 226m / Maxvalu(マックスバリュ) 新戸島店 318m / 熊本戸島団地郵便局 310m		
その他費用			
備考	■駐輪場：月額300円～(空有) ■バイク置き場：月額1,000円(空無) お問い合わせください ■主なリフォーム内容(2024年10月完了済み) ■主なリフォーム内容(2024年12月完了済み) ○新規交換：システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、専有部配管 ○新規設置：鏡付シューズボックス ○新規貼替：フローリング、全室クロス		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月22日 No.T0431

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店
TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556
熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

