

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,599万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	コアマンション健軍神社南 502	
物件所在地	熊本県熊本市東区健軍4丁目 16-5	
交通	バス停・動植物園前 バス停徒歩4分 熊本市電A系統 健軍校前駅 徒歩5分	
専有面積	76.03m ² (壁芯) (約22.99坪)	バルコニー面積 8m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	5階	総戸数 57戸
築年月	1991年2月	修繕積立金 12,500円
管理形態	全部委託	管理費 7,058円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	近隣駐車場	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター	
周辺施設	熊本市立健軍小学校 885m / 熊本市立湖東中学校 671m / セブンイレブン 熊本健軍4丁目店 498m / マルショク 健軍店 1337m / ドラッグ・イレブン 健軍店 1501m / 熊本健軍郵便局 633m	
その他費用		
備考	主なりリフォーム内容(2025年3月完了済み) 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、防水パン、温水洗浄機能付きトイレ、カーテンレール 新規設置:ダウンライト、鏡付シューズボックス 新規張替:全室クロス その他:玄関フロアタイル上張り、畳表替、ハウスクリーニング	

取引条件の有効期限:2026年2月18日

No.T0430

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

お問合せ先



株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

