

# FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,190万円 | 2LDK   |

POINT

【外観】



【間取り図】



民泊不可

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

|          |  |                            |
|----------|--|----------------------------|
| 物件種目     | マンション  |                            |
| 建物名      | シティマンション迎町 1103  |                            |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市中央区迎町 1 丁目 1 番 8   |                            |
| 交通       | バス停:迎町 バス停徒歩1分<br>熊本市電 A 系統 河原町（熊本）駅 徒歩5分  |                            |
| 専有面積     | 49.66m <sup>2</sup> (登記簿)<br>(約15.02坪)   | バルコニー面積 11.3m <sup>2</sup> |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建  |                            |
| 所在階      | 11階  | 総戸数 39戸                    |
| 築年月      | 1987年11月14日  | 修繕積立金 11,180円              |
| 管理形態     | 全部委託   | 管理費 7,180円                 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤   |                            |
| 駐車場      | 空無   |                            |
| 土地権利     | 所有権  |                            |
| 現況       | 空き   | 引渡日 相談                     |
| 建築確認番号   | 開発許可番号   |                            |
| 設備       | トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / B S / インターホン / エアコン 2 台 / オートロック / 都市ガス / エレベーター                                    |                            |
| 周辺施設     | 村上クリニック 40m / 熊本市立向山小学校 550m / 熊本市立江南中学校 750m / 熊本本荘町郵便局 650m / 肥後銀行細屋町支店 850m / セブンイレブン 熊本迎町1丁目店 200m |                            |
| その他費用    |  |                            |
| 備考       |  |                            |

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1051

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:専任媒介

