

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,598万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区植木町円台寺		
交通	バス停:菱形小学校入口 バス停徒歩5分 鹿児島本線 田原坂駅 徒歩31分		
土地面積	282.96㎡ (約85.59坪)	他に私道面積	
建物面積	104.85㎡ (約31.71坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1982年10月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北3.5m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / オール電化 / エアコン / ガス:プロパン / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立菱形小学校 748m / 熊本市立鹿南中学校 3086m / ファミリーマート 植木田原坂店 1005m / MARUEI(マルエイ) 植木店 1761m / コメリハート&グリーン植木店 4104m / 菱形郵便局 370m		
その他費用			
備考	■下水区分:浄化槽		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月26日

No.T0128

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

