

—FOR SALE

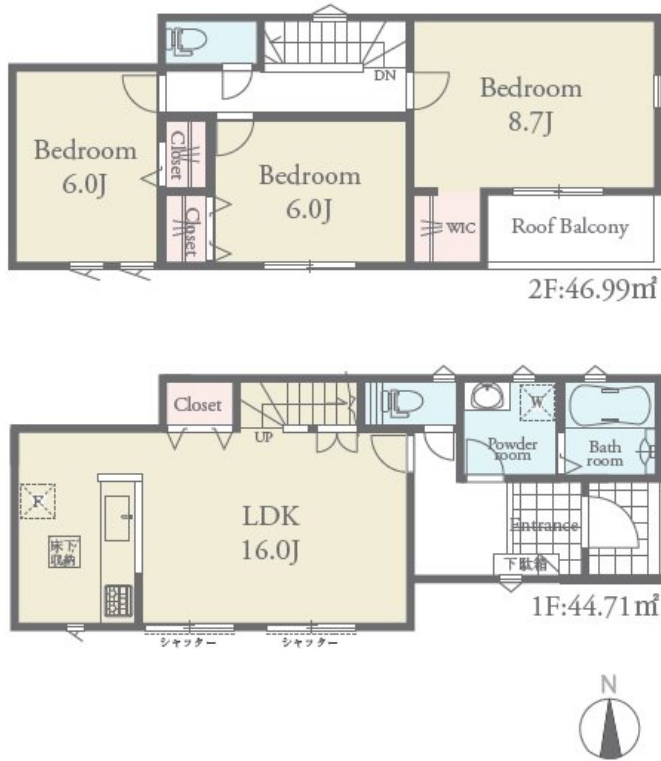
価格	間取りタイプ
2,590万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



■建築確認番号／第R06SHC110739号（令和6年6月17日）

法第22条区域

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市東区東野 4 丁目 15-36付近 1号棟		
交通	バス停:秋津町 バス停徒歩2分 熊本市電 A 系統 健軍町駅 徒歩21分		
土地面積	110.03㎡ (約33.28坪)	他に私道面積	無し
建物面積	91.7㎡ (約27.73坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東11.8m公道		
建築確認番号	第R06SHC110739号	開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	熊本市立秋津小学校 406m / 熊本市立東野中学校 684m / ドラッグストアコスモス 秋津店 97m / ダイレックス 東野店 309m / セブンイレブン 熊本東野4丁目店 440m / 熊本昭和郵便局 848m		
その他費用			
備考	網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。		

取引条件の有効期限:2025年9月21日

No.T0296

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

