

—FOR SALE

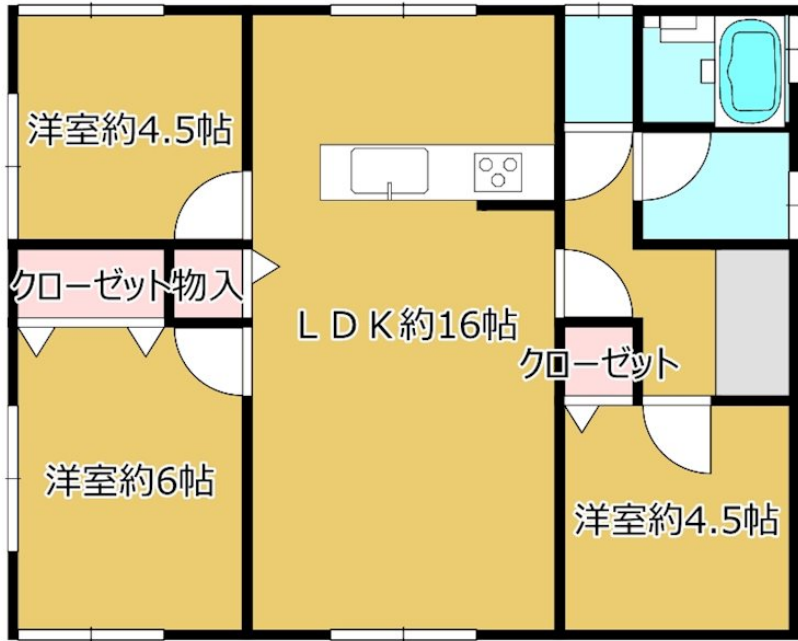
価格	間取りタイプ
1,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市北区植木町一木 670-6		
交通	バス停:植木五丁目 バス停徒歩10分 鹿児島本線 植木駅 徒歩42分		
土地面積	217.15㎡ (約65.68坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.08㎡ (約24.52坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造1階建		
築年月	1981年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	熊本市立植木小学校 1576m / 熊本市立五霊中学校 606m / ファミリーマート TSUTAYA植木店 590m / ドラッグストアコスモス 植木店 655m / 7&I 植木店 905m / 鞍掛簡易郵便局 1396m		
その他費用			
備考	■主なりフォーム内容(2025年3月完了済み) ○内装：システムキッチン交換、ユニットバス交換、温水洗浄便座トイレ交換、洗面化粧台交換、フローリング上張り、クロス張替え、建具交換、給湯器交換、インターホン設置、火災警報器設置 ○外装：駐車場拡張、外壁塗装、屋根葺き替え、浄化槽新設		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月31日 No.T0123

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

