

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,379万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



集落内開発制度区域内

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県熊本市南区城南町舞原 114 - 3東側 6号地		
交通	バス停:グラウンド入口 バス停徒歩4分		
土地面積	248.87㎡ (約75.28坪)	他に私道面積	無し
建物面積	115.93㎡ (約35.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年12月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号	第202410320号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / 24時間換気システム / エアコン2台 / ガス:プロパン / 公共下水		
周辺施設	熊本市立隈庄小学校 2492m / 熊本市立下益城城南中学校 2311m / 〇-〇 熊本さんさん城南店 1184m / アタックス 城南店 2274m / スパ-ストアダイノ 城南店 2303m / 吉野簡易郵便局 1040m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月4日 No.T0239

お問合せ先

↑

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江 4 丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

