

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレミスト大江ザ・レジデンス 102		
物件所在地	熊本県熊本市中央区大江 3 丁目 1-72		
交通	熊本市電 A 系統 九品寺交差点駅 徒歩12分 バス停:大江渡鹿 バス停徒歩3分		
専有面積	65.28㎡ (壁芯) (約19.74坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	1階	総戸数	182戸
築年月	2016年1月21日	修繕積立金	8,600円
管理形態	全部委託	管理費	6,850円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,000円 駐車場承継不可(募集後抽選) 1住戸1台の権利あり 駐車場料金: 1台月額5,000円 ~ 14,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / コミュニティルーム / エレベーター 2 基		
周辺施設	熊本市立大江小学校 530m / 熊本市立白川中学校 200m / くまもと森都総合病院 300m / ゆめマート大江店 350m / 堂免公園 350m / ロッソ 大江三丁目店 450m		
その他費用	町会費: 50円 / 月 ネットワーク使用料: 990円 / 月		
備考	自転車置場使用料: 月額100円 ~ 400円 (空有) バイク置場使用料: 月額700円 ~ 1,000円 (空有)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.J1069

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹
取引態様:専任媒介

