

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,848万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



他の法令上の制限：航空法、景観法

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ヴェルビュ島崎 204		
物件所在地	熊本県熊本市西区島崎2丁目 1-30		
交通	バス停:日向崎 バス停徒歩4分 熊本市電B系統 段山町駅 徒歩10分		
専有面積	70.85㎡（壁芯） （約21.43坪）	バルコニー面積	14.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	2階	総戸数	44戸
築年月	1998年9月	修繕積立金	14,270円
管理形態	自主管理	管理費	7,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス		
周辺施設	熊本市立城西小学校 1261m / 熊本市立西山中学校 993m / ゆめマート島崎 270m / セブンイレブン 熊本島崎2丁目店 367m / rocky(ロッキ-) 島崎店 530m / 本妙寺郵便局 691m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月20日

No.T0440

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

