

FOR SALE

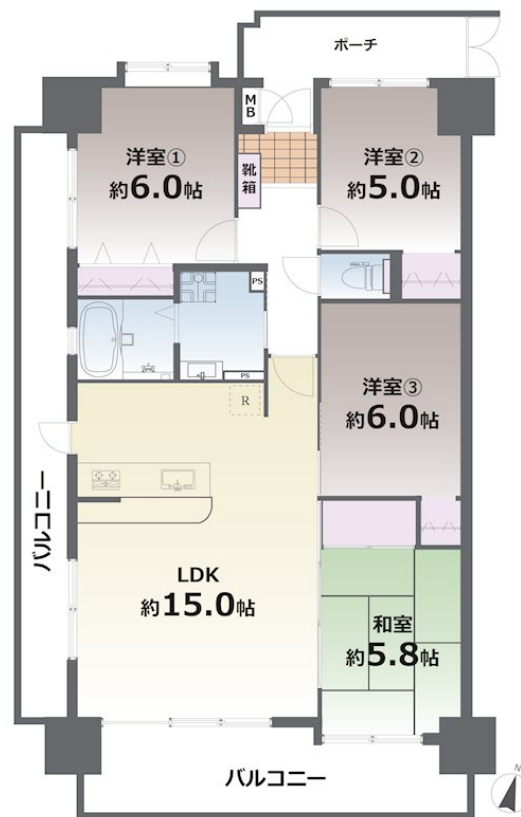
価格	間取りタイプ
2,390万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティライフ八王寺通り 301		
物件所在地	熊本県熊本市中央区八王寺町 1-25		
交通	バス停:食糧事務所前 バス停徒歩2分 バス停:ワンダーシティ前 バス停徒歩6分		
専有面積	83.77㎡ (壁芯) (約25.34坪)	バルコニー面積	19.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	24戸
築年月	1997年7月	修繕積立金	11,700円
管理形態	全部委託	管理費	12,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立春竹小学校 1353m / 熊本市立江原中学校 1419m / ドラッグストアコスモス 八王寺店 98m / マックスバリュ国府店 188m / スーパーキートン 熊本国府店 338m / 熊本八王寺郵便局 452m		
その他費用			
備考	■駐輪場:1台目無料、2台目月額100円 ■主なリフォーム内容(2025年7月末完了済み) ○新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付トイレ、建具、カーテンレール ○新規設置:センサーライト、鏡付シューズボックス ○新規張替:全室クロス ○その他:フローリング上張り、畳表替、ハウスクリーニング		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月13日

No.T0423

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

