

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,198万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】



土地面積：202.38㎡（約61.21坪）  
建物面積：112.77㎡（約34.11坪）  
建築確認番号：第R07SHC109325号



その他の地域 / 宅地造成工事規制区域、法34条11号指定区域

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県合志市合生 字小黑松3538番1,3の一部、3548番1の一部 16号棟		
交通	バス停:黒松 バス停徒歩17分		
土地面積	202.38㎡ (約61.21坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.77㎡ (約34.11坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年9月下旬	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北6.01m		
建築確認番号	第R07SHC109325号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	合志市立西合志中央小学校 1430m / 合志市立西合志中学校 2576m / セブンイレブン 合志合生店 1471m / ゆめモール合志 2503m / ドラッグストアマツモトキヨシ ゆめモール合志店 2365m / 辻久保簡易郵便局 2000m		
その他費用			
備考	網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります		

取引条件の有効期限:2026年5月23日

No.T0370

お問合せ先

↑

国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

