

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
680万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コープ野村上熊本A棟 113		
物件所在地	熊本県熊本市西区上熊本1丁目9-40 A棟		
交通	バス停:県立体育館北口 徒歩2分 熊本市電B系統 県立体育館前駅 徒歩3分 鹿児島本線 上熊本 [JR・熊本電鉄] 駅 徒歩6分		
専有面積	74.61㎡(壁芯) (約22.56坪)	バルコニー面積	7.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	110戸
築年月	1983年8月1日	修繕積立金	6,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立池田小学校 1500m / 熊本市立京陵中学校 600m / ドラッグストアマツトヨ 上熊本駅通店 150m / イオン 上熊本店 170m / ローソン 上熊本一丁目店 210m / 肥後銀行上熊本支店 350m		
その他費用			
備考	駐車場は6,000円/月を超える額を管理組合より補助(外部駐車場を契約した場合) 学校緩衝区域: 城東小学校(約1,300m)、藤園中学校(約1,600m)		

取引条件の有効期限:2025年11月6日

No.T0415

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

