

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県宇土市古保里町 字居屋敷1129番3の一部 1号地		
交通	バス停:古保里区公民館 バス停徒歩1分 鹿児島本線 宇土駅 徒歩30分		
土地面積	150.94㎡ (約45.65坪)	他に私道面積	
建物面積	84.45㎡ (約25.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年1月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西5.1m公道 間口3.5m		
建築確認番号	第202202400号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	宇土市立花園小学校 332m / 宇土市立鶴城中学校 2336m / スーパーセンターライフル 宇土店 1060m / ローソン 宇土境目町店 1158m / コメリバザー 宇土店 1447m / 花園郵便局 277m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月9日

No.T0186

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

