FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,990万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】



準備中



マンション 物件種目 パークマンション九品寺 902 建物名 物件所在地 熊本県熊本市中央区九品寺6丁目6-65 バス停:九品寺通り バス停徒歩3分 交通 バス停:九品寺6丁目バス停徒歩3分 豊肥本線 南熊本駅 徒歩11分 81.76㎡ (壁芯) 専有面積 バルコニー面積 13.1m² (約24.73坪) 構造規模 鉄筋コンクリート造14階建 9階 総戸数 73戸 所在階 築年月 2000年8月 修繕積立金 14,700円 管理形態 全部委託 管理費 6,950円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 要問合せ 月額5,000円~8,000円 空き状況はお問い合わせください 土地権利 所有権 現況 空き 引渡日 相談 建築確認番号 開発許可番号 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エ レベーター 設備 熊本市立白山小学校 330m/熊本市立白川中学校 1990m/セプンイレプン 熊本九品寺6丁目店 97m / マックスバリュ国府店 371m / スーパー・キッド 熊本国府店 663m / 九品寺東郵便局 594m 周辺施設 その他費用 緩衝地区: 出水中学校 駐輪場:シール代500円 バイク置き場:シール代500円 主なリフォーム内容(2025年10月完了済み) 備考 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄 機能付トイレ、カーテンレール その他:フローリング上張り、クロス全室新規張替、ハウスクリーニング、畳表替、シ ューズボックス新規設置

取引条件の有効期限:2026年1月15日

No.T0437

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



国土交通大臣(3)第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店 TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp



取引態様:媒介(仲介)