

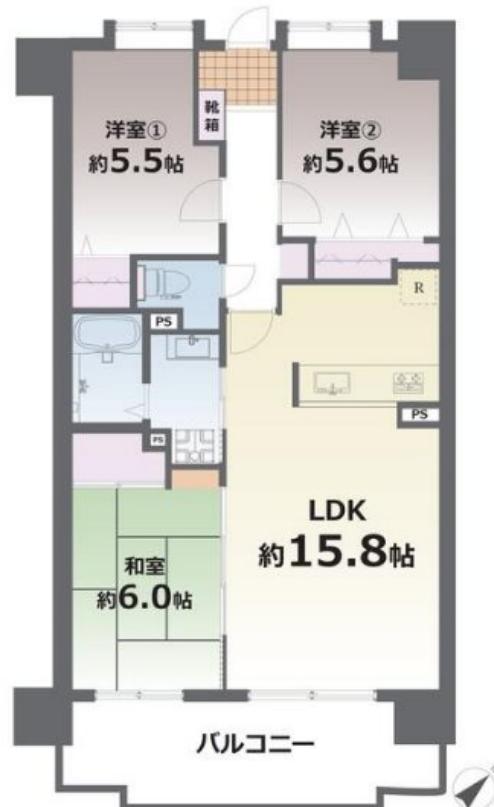
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



国土交通大臣（3）第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

間取りタイプ

3LDK

物件種目	マンション	
建物名	コアマンション大江 705	
物件所在地	熊本県熊本市中央区新大江1丁目 18-20	
交通	バス停:変電所前 バス停徒歩2分 豊肥本線 水前寺駅 徒歩6分 熊本市電 A系統 新水前寺駅前駅 徒歩7分	
専有面積	71.5m ² (壁芯) (約21.62坪)	バルコニー面積 11.9m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建	
所在階	7階	総戸数 66戸
築年月	1997年10月	修繕積立金 7,700円
管理形態	全部委託	管理費 6,600円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 月額7,000 ~ 10,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / オートロック / エレベーター	
周辺施設	熊本市立託麻原小学校 1280m / 熊本市立帯山中学校 1869m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 398m / ドラッグ新生堂 水前寺駅店 377m / セブンイレブン 熊本水前寺1丁目店 323m / 水前寺駅前郵便局 457m	
その他費用		
備考	緩衝地区:大江小学校・白川中学校 ペット飼育:飼育細則あり 主なりリフォーム内容(2025年10月完了済み) 新規交換:システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗濯機防水パン、温水洗浄機能付きトイレ、建具、カーテンレール 新規替替:全室クロス その他:フローリング上張り、畳表替、センサーライト新規設置、鏡付シューズボックス新規設置、ハウスクリーニング	

取引条件の有効期限:2026年1月4日

No.T0408

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

