

FOR SALE

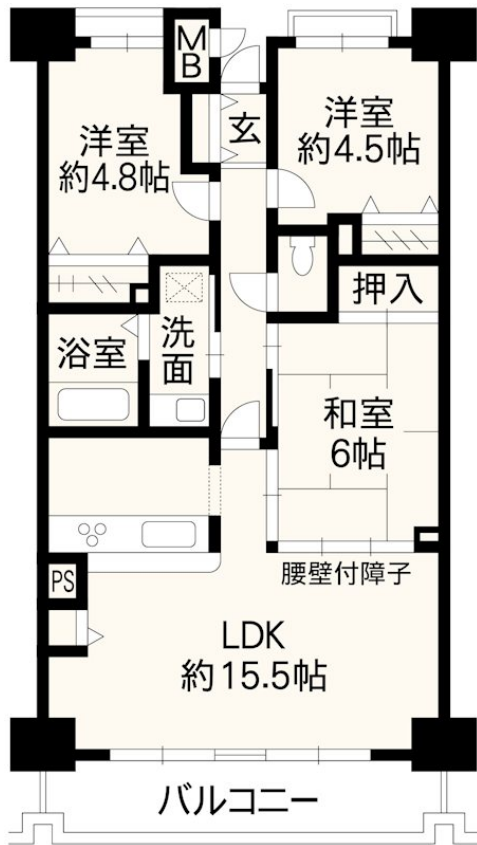
価格	間取りタイプ
880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ロイヤルシャトー徳王 606		
物件所在地	熊本県熊本市北区徳王 1 丁目 1-1		
交通	熊本電鉄菊池線 池田（熊本）駅 徒歩19分 バス停:清水台団地入口 バス停徒歩2分		
専有面積	67.05㎡（壁芯） （約20.28坪）	バルコニー面積	9.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	90戸
築年月	1992年3月3日	修繕積立金	23,450円
管理形態	全部委託	管理費	5,120円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 12,500円 駐車場承継不可。先着順。月額5,000円～12,500円/台。 機械式駐車場に空き有り。（2025年9月1日時点）		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ:温水洗浄便座/ケーブルテレビ/BS/室内洗濯機置場/ TVインターホン/モニタ付オートロック/都市ガス/エレベーター2基		
周辺施設	セブンイレブン 熊本前店 140m / 肥後銀行池田支店 350m / 熊本高平郵便局 700m / 近鉄徳王店 800m / Maxvalu(マックスバリュ) 熊本北店 1000m / you meマート(ゆめマート)清水 1300m		
その他費用	自治会費：200円/月		
備考	緩衝地区：高平台小学校・北部中学校 駐輪場：月額100円 バイク置場：50cc以下月額200円、50cc超月額300円		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月7日 No.J1124

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹
取引態様:一般媒介

