

FOR SALE

価格	坪単価
2,100万円	約21.0万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県熊本市北区鶴羽田 4 丁目 1203番2 (地番)		
交通	熊本電鉄菊池線 三ツ石 (熊本) 駅 徒歩19分 バス停:鶴バス停 徒歩2分		
土地面積	330.8m ² (約100.06坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南4.5m公道 間口16.38m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	熊本市立北部東小学校 550m / 熊本市立北部中学校 3000m / ローソン 熊本合志菊南店 700m / HalloDay(ハローデイ) 菊南店 850m / 肥後銀行須屋支店 850m / 上須屋郵便局 850m		
その他費用			
備考	受益者負担金賦課済み		

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J1129

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/ (公社)福岡県宅地建物取引業協会/ (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/ (一社)九州不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:一般媒介

