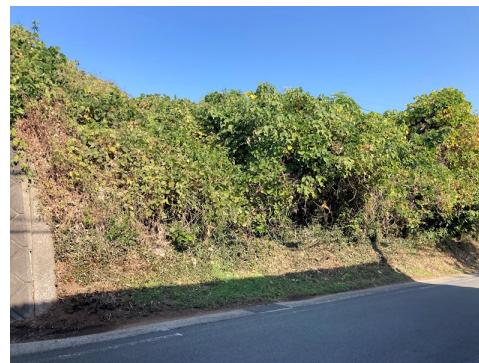


FOR SALE

価格	坪単価
800万円	約8.9万円

POINT

【外観】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県熊本市北区弓削1丁目 1099番20(地番)		
交通	バス停:武蔵塚駅前 バス停徒歩9分 豊肥本線 武蔵塚駅 徒歩9分		
土地面積	296.55m ² (約89.7坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南5.0m公道 間口17.0m 北1.9m公道 間口16.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ドラッグストアコム 武蔵ヶ丘店 650m / ファミリーマート JR武蔵塚駅前店 750m / 竜田出村簡易郵便局 900m / 熊本銀行武蔵ヶ丘支店 1100m / you me(ユーミー)マート 武蔵ヶ丘 1200m / 武蔵ヶ丘病院 1500m		
その他費用			
備考	受益者負担金未賦課		

取引条件の有効期限:2026年3月6日

No.J1133

お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:野田 博敬

取引態様:一般媒介

