

— FOR SALE

価格	坪単価
1,280万円	約14.2万円



【外觀】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	熊本県熊本市西区城山半田1丁目6-15		
交通	鹿児島本線 西熊本駅 徒歩47分 バス停:城山小学校前 バス停徒歩5分		
土地面積	297.98㎡ (約90.13坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南4.6m公道 間口13.8m 西5.4m公道 間口16.98m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公営水道引込済 / 公共下水		
周辺施設	熊本市立城山小学校 500m / 熊本市立三和中学校 2100m / 城山半田公園 250m / セブンイレブン 熊本城山半田店 350m / PADDY MARKET(西部ショッピングセンターパディーマーケット) 350m / you meマート(ゆめマート)城山 550m		
その他費用			
備考	■敷地内NTT電柱1本有り（敷地料：1,500円/年）		

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.J1120

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹

取引態様:専任媒介

