

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,298万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	クレアドール神水ガーデン 501	
物件所在地	熊本県熊本市中央区神水本町 20-50	
交通	熊本市電 A 系統 八丁馬場駅 徒歩1分 バス停:八丁馬場 バス停徒歩2分	
専有面積	87.57m <sup>2</sup> (壁芯) (約26.48坪)	バルコニー面積 14.7m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	5階	総戸数 13戸
築年月	1997年10月	修繕積立金 10,000円
管理形態	自主管理	管理費 10,300円
管理人の勤務形態	無	
駐車場	有(敷地内) 10,000円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	熊本市立砂取小学校 794m / 熊本市立出水中学校 1734m / ローソン 熊本神水一丁目店 263m / マックスバリュ神水店 1112m / ドラッグイレブン 江津店 1568m / 熊本健軍郵便局 678m	
その他費用	町内会費 : 200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月17日

No.T0401



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

