

FOR SALE

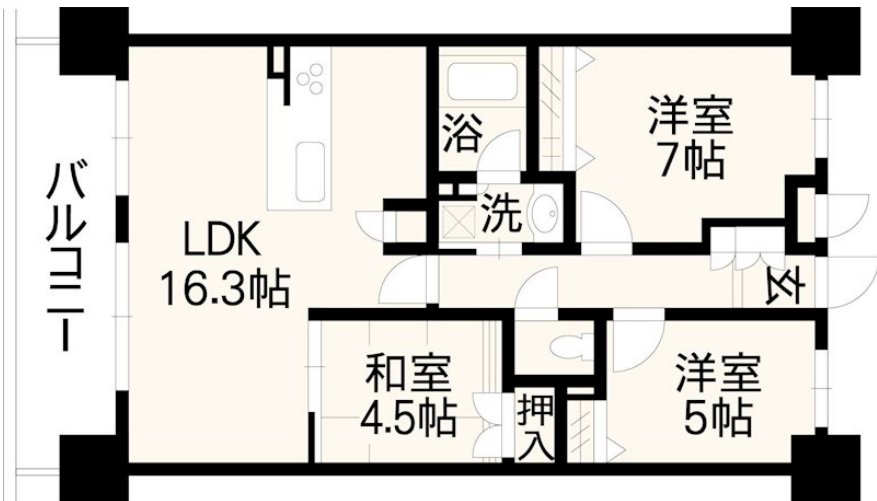
価格	間取りタイプ
2,580万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



■電力一括受電（日本電力株式会社）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	アルファステイツ平成 303		
物件所在地	熊本県熊本市南区平田 2 丁目 5-5		
交通	豊肥本線 平成（熊本）駅 徒歩15分 バス停:十禅寺町 バス停徒歩5分		
専有面積	71.18㎡（壁芯） （約21.53坪）	バルコニー面積	11.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	3階	総戸数	57戸
築年月	2012年2月8日	修繕積立金	10,390円
管理形態	全部委託	管理費	8,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	ドラッグストアスエ くまなん店 300m / ザ・ビッグ 熊本南店 400m / ファミリーマート 熊本平成けやき通り店 500m / 熊本平成郵便局 500m / 肥後銀行流通団地支店 600m / サリガシティ くまなん店 850m		
その他費用			
備考	■ペット飼育：2頭羽以内（月額300円/1頭羽） 体長50cm以内。 ■自治会費は管理費に含む ■バイク置場はスペース制限あり ■2025年11月ルームクリーニング施工済		

取引条件の有効期限:2026年1月22日

No.J1138

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（公社）福岡県宅地建物取引業協会/（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:廣松 美樹
取引態様:専任媒介

