

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,398万円(税込)	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ京町 401		
物件所在地	熊本県熊本市中央区京町 2丁目 14-14		
交通	バス停:裁判所前 バス停徒歩3分 バス停:京町本丁 バス停徒歩3分 熊本市電B系統 上熊本 [熊本市電] 駅 徒歩11分		
専有面積	63.97㎡ (壁芯) (約19.35坪)	バルコニー面積	14.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	20戸
築年月	1990年9月	修繕積立金	20,280円
管理形態	全部委託	管理費	8,810円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / エアコン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	熊本市立壺川小学校 563m / 熊本市立京陵中学校 519m / ドラッグストアEJ 京町店 45m / ロッパ 熊本京町二丁目店 91m / マックスバリュ内坪井店 728m / 熊本京町郵便局 226m		
その他費用			
備考	その他費用: 組合費 月額2,000円 主なりフォーム内容(2025年12月完了済み) 新品交換: システムキッチン、システムバス、洗面化粧台、トイレ その他: クロス張替え、フロアタイル上張り、エアコン1台新品設置		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.T0400

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

