

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,450万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コアマンション健軍神社南		
物件所在地	熊本県熊本市東区健軍4丁目 16-5		
交通	バス停:動植物園前 バス停徒歩4分 熊本市電A系統 健軍駅前駅 徒歩5分		
専有面積	61.94㎡ (壁芯) (約18.73坪)	バルコニー面積	8.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	57戸
築年月	1991年2月	修繕積立金	10,700円
管理形態	全部委託	管理費	6,027円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	近隣駐車場		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / エレベーター		
周辺施設	熊本市立健軍小学校 885m / 熊本市立湖東中学校 671m / セブンイレブン 熊本健軍4丁目店 498m / マルショク 健軍店 1337m / ドラッグイレブン 健軍店 1501m / 熊本健軍郵便局 633m		
その他費用			
備考	■主なリフォーム内容(2023年5月完了済み) ○水廻り:キッチン・洗面 ○内装:壁、天井、洗面所クッションフロア張替え ○その他:2025年4月和室畳表替え		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月13日

No.T0411

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号
(公社) 熊本県宅地建物取引業協会 / (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (公社) 鹿児島県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555

FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

