

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
8,900万円	3LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	MJR熊本ゲートタワー 801		
物件所在地	熊本県熊本市西区春日3丁目 26-15		
交通	バス停:春日校前 バス停徒歩1分 鹿児島本線 熊本駅 徒歩5分 熊本市電 A系統 二本木口駅 徒歩6分		
専有面積	80.19㎡ (壁芯) (約24.25坪)	バルコニー面積	29.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造30階建		
所在階	8階	総戸数	236戸
築年月	2026年2月	修繕積立金	9,600円
管理形態	全部委託	管理費	21,790円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ		
土地権利	所有権		
現況	新築	引渡日	2026年5月中旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / オートロック / エレベーター 4基以上		
周辺施設	熊本市立春日小学校 181m / 熊本市立花陵中学校 1685m / ドラッグストア JR熊本駅 155m / ハローデイアミュプラザくまもと店 443m / AMU PLAZA KUMAMOTO(アミューザ くまもと) 446m / 熊本春日郵便局 482m		
その他費用			
備考	電気: Qinetによる一括受電 ご内見につきましては、鍵の準備にお日にちをいただいております。即日のご案内が致しかねます。予めご了承くださいませ。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月16日

No.T0462



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

