

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
320万円	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メゾン・ド・シェフ・リウー		
物件所在地	熊本県熊本市中央区神水1丁目21-8		
交通	バス停:北窪 徒歩3分 熊本市電A系統 八丁馬場駅 徒歩7分 熊本市電A系統 神水交差点駅 徒歩7分		
専有面積	26.46㎡(壁芯) (約8.00坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	44戸
築年月	1988年11月	修繕積立金	2,500円
管理形態	全部委託	管理費	4,500円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	最上階 / 全居室フローリング		
周辺施設	熊本市立砂取小学校 692m / 熊本市立出水中学校 1963m / 切ソルブ 熊本神水1丁目店 287m / マックスバリュ神水店 499m / シカ錦ヶ丘店 1322m / 熊本県庁内郵便局 749m		
その他費用	居室定額水道料: 2,500円 / 月		
備考	エレベーター: 無 敷地内駐車場: 無 その他: バルコニー面積は不明です 緩衝区: 湖東中学校		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月21日

No.T0465

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)福岡県宅地建物取引業協会/(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売大江4丁目支店

TEL:096-342-6555 FAX:096-342-6556

熊本県熊本市中央区大江4丁目10番10号

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

