# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 2,300万円 | 5LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| 物件種目 | 戸建 | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 熊本県宇城市三角町三角浦 1159-138 | | |
| 交通 | バス停:東港 バス停徒歩2分 | | |
| 土地面積 | 362.35㎡ (約109.61坪) | 他に私道面積 | |
| 建物面積 | 121.73㎡ (約36.82坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造 | | |
| 築年月 | 1998年12月 | 都市計画 | 域外 |
| 用途地域 | | | |
| 建ぺい率 | | 容積率 | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北5.8m公道 | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 食器洗浄乾燥機 / エアコン全室 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / バリアフリー | | |
| 周辺施設 | みすみｸﾘﾆｯｸ 216m / you meﾏｰﾄ(ゆめﾏｰﾄ)三角 294m / 三角郵便局 365m / 肥後銀行三角支店 419m / 宇城市立三角小学校 476m / ｺﾒﾘﾊｰﾄﾞ&ｸﾞﾘｰﾝ三角店 580m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | ■エコキュート<br>■現況渡し | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月19日　No.T0122


お問合せ先

国土交通大臣（3）第8432号
（公社）熊本県宅地建物取引業協会/（一社）九州不動産公正取引協議会/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

**株式会社明和不動産　住宅事業部　住宅販売嘉島支店**

TEL:096-285-5345　FAX:096-285-5354
熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:住宅販売【ガラリト】
取引態様:媒介(仲介)