

FOR SALE

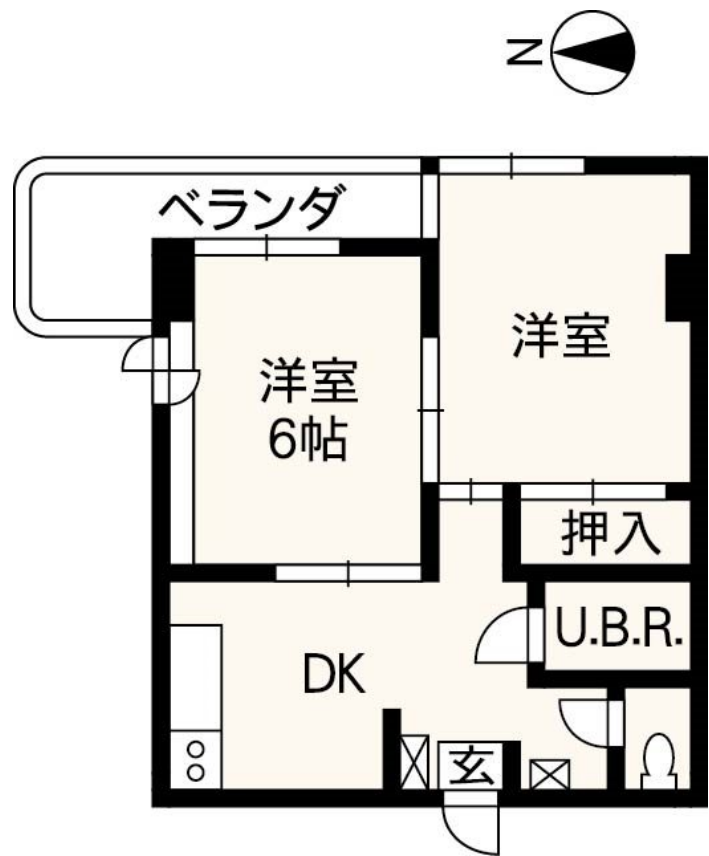
価格	間取りタイプ
650万円	2DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティライフ九品寺 301		
物件所在地	熊本県熊本市中央区九品寺 1 丁目 16-8		
交通	バス停:九品寺1丁目 バス停徒歩1分 熊本市電A系統 水道町駅 徒歩7分		
専有面積	39.75㎡ (壁芯) (約12.02坪)	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	23戸
築年月	1984年12月5日	修繕積立金	6,000円
管理形態	全部委託	管理費	11,200円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	全居室フローリング / TVインターホン / エアコン / エレベーター		
周辺施設	熊本市立城東保育園 95m / ファミリーマート 熊本労働会館店 150m / ドラッグストアエス 九品寺店 350m / 熊本九品寺一郵便局 450m / 熊本大学附属病院 外来総合案内 550m / 肥後銀行銀座通支店 650m		
その他費用	水道基本使用料: 400円 / 月		
備考	学校緩衝区: 白川小学校(徒歩8分、約600m)、白川中学校(徒歩15分、約1,200m) 自転車・バイクステッカー、各1枚300円		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月23日

No.J0820

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8432号
(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345 FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120番地1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

担当:田中 美穂

取引態様:専任媒介

