

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,588万円(税込)	4LDK



【外観】

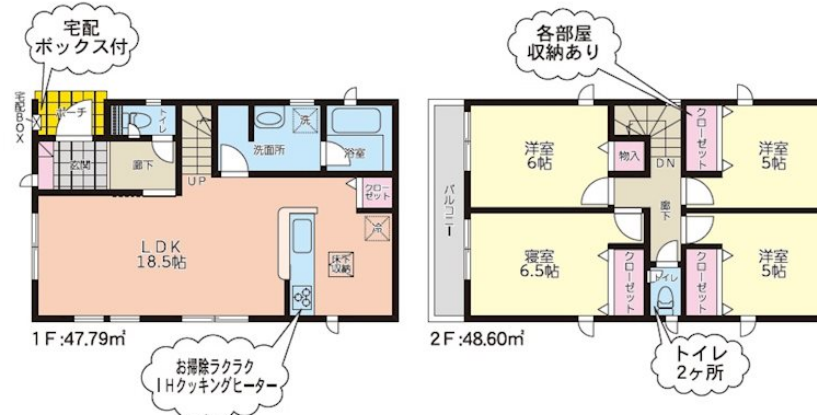


【間取り図】

1号棟

4LDK

- 土地面積：141.11㎡
- 建物面積：96.39㎡
- 建築確認番号：第R05SHC124087号



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	熊本県上益城郡益城町広崎 556-7 1号棟		
交通	バス停:広崎 バス停徒歩5分 熊本市電A系統 健軍町駅 徒歩43分		
土地面積	141.11㎡ (約42.68坪)	他に私道面積	無し
建物面積	96.39㎡ (約29.15坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2024年4月中旬予定
接道状況	北西4.0m公道	北東4.0m公道	
建築確認番号	第R05SHC124087号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	益城町立広安西小学校 1674m / 益城町立益城中学校 1069m / セブンイレブン 益城福富店 501m / トイザらスアソシエーツ 惣領店 1091m / アタックス益城店 1435m / 惣領郵便局 1228m		
その他費用			
備考	■ガス区分：IH ※網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります		

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.T0242

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8432号

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会/ (一社) 九州不動産公正取引協議会/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社明和不動産 住宅事業部 住宅販売嘉島支店

TEL:096-285-5345

FAX:096-285-5354

熊本県上益城郡嘉島町上島2120-1

E-Mail:info-baibai@meiwa.jp

取引態様:媒介(仲介)

